



**Sanatorium Uzdrowskowie „Przy Tężni”  
im. dr Józefa Krzymińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z.**

**ul. Przy Stawku 12, 88–100 Inowrocław  
Biuro Obsługi Klienta tel. 052 35 81 300  
Sekretariat tel./faks 052 35 81 305  
e-mail: sekretariat@przytezni.pl  
www.przytezni.pl**

Inowrocław, dnia 31 maja 2017r.

D/172/2017

Wszyscy uczestnicy biorący udział w postępowaniu

**Dotyczy postępowania ZP-10-2017 tj. „Udzielenie kredytu bankowego długoterminowego w wysokości 3. 000.000,00 zł z przeznaczeniem na pokrycie należności na inwestycję dot. „Rozbudowy basenu rehabilitacyjnego wraz z pijalnią wód leczniczych w Sanatorium Uzdrowskim „Przy Tężni” im. dr Józefa Krzymińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z. przy ul. Przy Stawku 12, na terenie działki o numerze ew. 150”**

Zgodnie z art. 38 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2016r., poz. 1020 z późn. zm./, Sanatorium Uzdrowskowie „Przy Tężni” im. dr Józefa Krzymińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z. udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

Prośba o przekazanie drogą elektroniczną niżej wymienionych dokumentów:

1. Statut

**Odpowiedź:** Statut Sanatorium zamieszczony jest na stronie Zamawiającego [www.przytezni.pl](http://www.przytezni.pl) w zakładce BIP.

2. Zaświadczenie o wpisie do rejestru podmiotów wykonujących działalność leczniczą

**Odpowiedź:** Zaświadczenie zamieszczone jest na stronie [www.przytezni.pl](http://www.przytezni.pl) w zakładce BIP /zamówienia publiczne/ usługi/ ZP-10-2017/

3. Aktualne zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z podatkami

**Odpowiedź:** Zaświadczenie zamieszczone jest na stronie [www.przytezni.pl](http://www.przytezni.pl) w zakładce BIP /zamówienia publiczne/ usługi/ ZP-10-2017/

4. Aktualne zaświadczenie z ZUS o niezaleganiu w regulowaniu składek

**Odpowiedź:** Zaświadczenie zamieszczone jest na stronie [www.przytezni.pl](http://www.przytezni.pl) w zakładce BIP /zamówienia publiczne/ usługi/ ZP-10-2017/

5. Uchwała lub postanowienie organu zatwierdzającego za rok 2015 i 2016 o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego oraz o podziale zysku lub pokryciu strat

**Odpowiedź:** Uchwała zamieszczone na stronie [www.przytezni.pl](http://www.przytezni.pl) w zakładce BIP /zamówienia publiczne/ usługi/ ZP-10-2017/

6. Uchwała lub postanowienie organu zatwierdzającego za rok 2015 i 2016 o zatwierdzeniu sprawozdania z działalności jednostki i udzieleniu absolutorium członkom jej organów (jeśli dotyczy)

**Odpowiedź:** Nie dotyczy

NIP 556 – 22 – 46 – 200 REGON 010625117

nr konta: Bank Spółdzielczy w Inowrocławiu 40 8149 0000 2001 0002 2419 0001

**Sanatorium posiada: Zintegrowany System Zarządzania zgodny z PN-EN ISO 9001:2009 i Codex Alimentarius.**

7. Sprawozdania kwartalne za 1q2016 i 1q2017 w układzie: bilans, rachunek zysków i strat oraz rachunek przepływów pieniężnych (jeśli nie posiadają Państwo w/w danych, wówczas prosimy o sprawozdanie F01 dla obu okresów), wraz z informacją o wysokości spłaconego kapitału od posiadanych kredytów długoterminowych, leasingów i pożyczek w analizowanych okresach

**Odpowiedź:** Sprawozdania zamieszczone są na stronie [www.przytezni.pl](http://www.przytezni.pl) w zakładce BIP /zamówienia publiczne/ usługi/ ZP-10-2017/

8. Prognoza finansowa na okres kredytowania obejmująca: bilans, rachunek zysków i strat oraz rachunek przepływów pieniężnych (zatwierdzony dokument w formie papierowej oraz w edytowalnej formie elektronicznej)

9. Główne założenia, na podstawie których została przygotowana prognoza finansowa na okres kredytowania

**Odpowiedź pytanie 8 i 9:**

Sanatorium jest Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej, które prowadzi działalność w zakresie obowiązującego stanu prawnego dot. publicznych zakładów opieki zdrowotnej. Sanatorium przygotowuje plany roczne, które opiniowane są przez Radę Społeczną Sanatorium.

10. Aktualne kontrakty z NFZ

**Odpowiedź:** Kontrakty z NFZ mogą być udostępnione do wglądu w siedzibie Sanatorium.

11. Umowy pożyczek podporządkowanych udzielonych Sanatorium – jeśli dotyczy

**Odpowiedź:** Nie dotyczy

12. Prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie zmian wykonywanych robót budowlanych

**Odpowiedź:** W/w pozwolenie zamieszczone jest na stronie [www.przytezni.pl](http://www.przytezni.pl) w zakładce BIP /zamówienia publiczne/ roboty budowlane / ZP-9-2017/

13. Umowa z wykonawcą na realizację projektu inwestycyjnego

**Odpowiedź:** Aktualnie prowadzone jest postępowanie przetargowe na wykonanie inwestycji.

14. Opinie o wykonawcy lub referencje/rekomendacje oraz wykaz zrealizowanych przedsięwzięć

**Odpowiedź:** Brak opinii

15. Biznesplan / studium wykonalności inwestycji/

**Odpowiedź:** Sanatorium jako Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej uzyskał zgodę Zarządu Województwa Kujawsko – Pomorskiego na realizację w/w inwestycji. Uchwała może zostać udostępniona do wglądu w siedzibie Sanatorium.

16. Pozwolenie/uzgodnienia środowiskowe lub ocena oddziaływania inwestycji na środowisko – jeśli dotyczy

**Odpowiedź:** W/w pozwolenie zamieszczone jest na stronie [www.przytezni.pl](http://www.przytezni.pl) w zakładce BIP /zamówienia publiczne/usługi/ ZP-10-2017/

17. Polisa dotycząca ubezpieczenie budowy od ryzyka w trakcie budowy wraz z potwierdzeniem opłacenia składek

**Odpowiedź:** Polisa zostanie wykupiona po wyborze Wykonawcy.

18. Operat szacunkowy nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu i odsetek

**Odpowiedź:** Wycena nieruchomości zostanie przeprowadzona po wyborze oferty przez uprawnionego rzeczoznawcę.

Ponadto, prosimy o wypełnienie dokumentu załączonego do niniejszego zapytania, który dotyczy podstawowych informacji o działalności gospodarczej Zamawiającego

**Odpowiedź:** Podstawowe informacje o działalności Zamawiającego zamieszczone są na stronie [www.przytezni.pl](http://www.przytezni.pl) w zakładce BIP /Statut, Regulamin Organizacyjny, Schemat Organizacyjny/

Oraz udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

- I) Czy Zamawiający dopuszcza możliwość sfinansowania wydatków dot. projektu ze środków Europejskiego Banku Inwestycyjnego?

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza możliwość sfinansowania wydatków dot. projektu ze środków Europejskiego Banku Inwestycyjnego.

- II) Z jakich źródeł finansowany jest projekt?

- a) Środki własne
- b) Kredyt bankowy
- c) Dotacja z UE
- d) Inne?

**Odpowiedź:** środki własne i kredyt bankowy.

- III) Jaka jest data rozpoczęcia i zakończenia inwestycji?

**Odpowiedź:** Termin realizacji inwestycji: od dnia zawarcia umowy do dnia 30.06.2018r., z tym jednak, że:

- a) wykonanie robót obejmujących ETAP I do dnia 30 listopada 2017r.
- b) wykonanie robót obejmujących ETAP II do dnia 28 lutego 2018 r.
- c) wykonanie robót obejmujących ETAP III do dnia 30 kwietnia 2018 r.
- d) wykonanie robót obejmujących ETAP IV do dnia 30 czerwca 2018 r.

- IV) Jaka jest wartość projektu netto i brutto?

**Odpowiedź:** szacunkowa wartość inwestycji: netto 4 179 644,67 zł, brutto 5 140 962,94 zł

- V) Czy Zamawiający dopuszcza dodatkowe zabezpieczenie spłaty kredytu w postaci cesji wierzytelności z umów zawartych z NFZ?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie dopuszcza dodatkowego zabezpieczenia spłaty kredytu w postaci cesji wierzytelności z umów zawartych z NFZ.

DYREKTOR

*Adam Skowroński*