



**Sanatorium Uzdrowiskowe „Przy Tężni”
im. dr Józefa Krzywińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z.**

**ul. Przy Stawku 12, 88-100 Inowrocław
Biuro Obsługi Klienta tel. 052 35 81 300
Sekretariat tel./faks 052 35 81 305
e-mail: sekretariat@przytezni.pl
www.przytezni.pl**

Inowrocław, dnia 06 czerwca 2017r.

D/188/2017

Wszyscy uczestnicy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy postępowania ZP-10-2017 tj. „Udzielenie kredytu bankowego długoterminowego w wysokości 3. 000.000,00 zł z przeznaczeniem na pokrycie należności na inwestycję dot. „Rozbudowy basenu rehabilitacyjnego wraz z pijalnią wód leczniczych w Sanatorium Uzdrowiskowym „Przy Tężni” im. dr Józefa Krzywińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z. przy ul. Przy Stawku 12, na terenie działki o numerze ew. 150”

Zgodnie z art. 38 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2016r., poz. 1020 z późn. zm./, Sanatorium Uzdrowiskowe „Przy Tężni” im. dr Józefa Krzywińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z. udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

1. Dla celu obliczenia ceny kredytu niezbędne jest potwierdzenie, że spłaty rat kredytowych dokonywane będą na koniec każdego miesiąca. Jeżeli termin płatności przypada na dzień uznany za ustawowo wolny od pracy, termin ten ulega przesunięciu na pierwszy dzień roboczy po tym dniu. Pierwsza spłata raty kredytu przypada na dzień 31.08.2018 r.

Odpowiedź: Tak

2. Dla celu obliczenia ceny kredytu niezbędne jest potwierdzenie, że spłaty odsetek dokonywane będą na koniec każdego miesiąca. Jeżeli termin płatności przypada na dzień uznany za ustawowo wolny od pracy, termin ten ulega przesunięciu na pierwszy dzień roboczy po tym dniu. Spłaty odsetek będą dokonywane od momentu pierwszego uruchomienia kredytu.

Odpowiedź: Tak

3. Czy dopuszcza się wpis hipoteki na wartość 150% kwoty udzielonego kredytu?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie dopuszcza wpisu hipoteki na wartość 150% kwoty udzielonego kredytu.

4. Czy kwota wpisana w oświadczeniu o poddaniu się egzekucji z art. 777 KPC może stanowić 200% kwoty udzielonego kredytu?

Odpowiedź: Nie może stanowić 200% kwoty udzielonego kredytu.

5. Czy dopuszcza się wprowadzenie klauzuli do umowy kredytowej, że po spłacie kredytu którego zabezpieczenie stanowi wpis hipoteki na pierwszym miejscu, Bank będzie miał prawo do dysponowania opróżnionym miejscem hipotecznym i wpis hipoteki będzie przeniesiony z drugiego miejsca na pierwsze?

Odpowiedź: Nie dopuszcza się wprowadzenia w/w. klauzuli.

6. Czy przed pierwszym uruchomieniem kredytu będzie przedstawiona umowa z wykonawcą?

Odpowiedź: Umowa zostanie przedstawiona po zawarciu jej z Wykonawcą inwestycji.

7. Przedstawienie kopii (oryginał do wglądu) dokumentu - aktu własności (np. akt notarialny, postanowienie sądu, decyzja przewłaszczeniowa), zgodnego z ujawnionym w KW.

Odpowiedź: Do wglądu w Sanatorium.

8. Przedstawienie kopii (oryginał do wglądu) aktualnej polisy ubezpieczeniowej nieruchomości z potwierdzeniem opłacenia składek.

Odpowiedź: Do wglądu w Sanatorium.

9. Przedstawienie sprawozdanie MZ-03 o finansach samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej rok poprzedni.

Odpowiedź: Do wglądu w Sanatorium.

DYREKTOR

Adam Skowronski