

Umowa - Wzór

w dniur. w Inowrocławiu, pomiędzy:

Sanatorium Uzdrawiskowym „Przy Tężni” im. dr Józefa Krzymińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z. z siedzibą przy ul. Przy Stawku 12 – działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000007549 prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, NIP 556 – 22 – 46 – 200, REGON 010625117 – zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Adama Skowrońskiego

- Dyrektora

a

..... z siedzibą przy ul.
..... –działającym na podstawie wpisu do
..... prowadzonego przez
....., NIP, REGON
..... – zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2016 poz. 1020 z późn. zmianami/ została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. **Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę „Rozbudowy basenu rehabilitacyjnego wraz z pijalnią wód leczniczych w Sanatorium Uzdrawiskowym „Przy Tężni” im. dr Józefa Krzymińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z. przy ul. Przy Stawku 12, na terenie działki o numerze ew. 150”**

Zamawiający ubiega się o dofinansowanie zadania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2014 – 2020 Konkurs Nr RPKP.06.01.01-IZ.00-04-074/16

Działania 6.1 Inwestycje w infrastrukturę zdrowotną i społeczną

Poddziałania 6.1.1 Inwestycje w strukturę zdrowotną zwanej dalej “robotami”.

2. Integralną część umowy stanowi Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, przedmiar robót i dokumentacja techniczna oraz oferta kosztorysowa złożona przez Wykonawcę.

§ 2

Zakres robót obejmuje między innymi:

1. Ogrodzenie i oznaczenie miejsca wykonywania robót ogrodzeniem pełnym do wysokości 2 m. Zabezpieczenie dojścia głównego do Sanatorium.
2. Wybudowanie pełnej konstrukcji stanu surowego nowego budynku basenowego oraz przebudowę pomieszczeń istniejącego basenu wg zakresu dokumentacji projektu.
3. Modernizację niecki basenowej istniejącego basenu.
4. Montaż stolarki okiennej , drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej.

5. Wykonanie pokrycia dachu na nowo wybudowanym obiekcie i uzupełnienie pokryć dachowych na sąsiadującym obiekcie.
6. Wykonanie tynków, obudów płytami GK instalacji, montaż sufitów podwieszanych, gładzi tynkarskich, malowania ścian i sufitów na obiektach objętych zakresem robót.
7. Wykonanie podłoży betonowych pod posadzki.
8. Ułożenie płytek glazurowanych, terakotowych na ścianach, posadzkach i nieckach basenowych wg rysunków aranżacji dla poszczególnych pomieszczeń.
9. Wykonanie przebudowy przyłącza centralnego ogrzewania do segmentu E oraz elektrycznego, kanalizacyjnego, kanalizacji deszczowej i odwodnienia /drenażu/.
10. Wykonanie kompletnej instalacji technologicznej dla wody basenowej.
11. Montaż instalacji solarnej dla projektowanego zakresu.
12. Wykonanie wewnętrznych instalacji centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjnej, wentylacji mechanicznej dla poszczególnych pomieszczeń.
13. Wykonanie wewnętrznych instalacji elektrycznych, nisko prądowych - teletechnicznych.
14. Wykonanie elewacji budynku zgodnie z projektem.
15. Odbudowanie terenów zewnętrznych zieleni po zakończeniu robót budowlanych.
- 16. INFORMACJA: w przedmiarach i specyfikacji wykonania i odbioru robót błędnie podano montaż poręczy, drabinek basenowych oraz balustrad schodowych klatki schodowej jako elementy stalowe malowane farbą RAL. Do wyceny w ofercie należy przyjąć wykonanie podanych wyżej elementów z materiału jako stal nierdzewna – kwasoodporna.**
17. Wykonanie pełnego zakresu robót objętych przedmiarem i specyfikacją wykonania i odbioru robót budowlanych.

§ 3

1. Szczegółowy zakres robót w zakresie wykonania przedmiotu umowy określa dokumentacja techniczno – wykonawcza , przedmiar robót i specyfikacja wykonania i odbioru robót budowlanych dla poszczególnych robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie ze sztuką budowlaną i warunkami technicznymi wykonania robót budowlanych.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, które dostarczy do miejsca wykonywania robót na własny koszt.
4. Materiały stosowane przez Wykonawcę powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
5. Wykonawca obowiązany jest bez dodatkowego wezwania dostarczyć Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem atesty i certyfikaty na zastosowane materiały pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru robót.
6. Wykonawca wykonywać będzie roboty uwzględniając przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w tym względzie kierownik budowy opracuje plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).
7. Wykonawca stwierdza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjno – terenowymi i znana jest mu specyfika prowadzenia robót budowlanych w siedzibie Zamawiającego i związane z tym występujące utrudnienia.

8. Wykonawca odpowiada za stan BHP oraz za zabezpieczenie terenu robót będącego przedmiotem umowy i ponosi pełną odpowiedzialność za zaistniałe zdarzenia i wypadki, których przyczyną będą prace prowadzone przez Wykonawcę lub osoby przez niego upoważnione, a także za niewłaściwe zabezpieczenie terenu robót.
9. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usuwania wszelkich awarii i szkód wyrządzonych w związku z wykonywanymi pracami.
10. Wykonawca ogrodzi i oznaczy miejsce wykonywania robót ogrodzeniem pełnym do wysokości 2 m. Zabezpieczenie dojścia głównego do Sanatorium.
11. Dla prac objętych umową Kierownik budowy prowadził będzie Dziennik Budowy.
12. Wykonawca oświadcza, że posiada środki finansowe a także sprzęt i doświadczenie niezbędne do wykonania robót.
13. Roboty budowlane będą mogły być wykonywane bez ograniczeń, tj. od poniedziałku do soboty w godzinach od 07.00 do 17.00.
14. Zamówienie winno być wykonane w sposób niezakłócający funkcjonowania Sanatorium, które prowadzi działalność w ruchu ciągłym.

§ 4

1. W dniu podpisania umowy:

- a) Zamawiający przekaze Wykonawcy dziennik budowy oraz dokumenty, o których mowa w § 3 ust. 1,
 - b) Zamawiający udostępni front robót dla robót niezwiązanych z pracami wewnątrz budynku,
 - c) W trakcie zaawansowania robót nastąpi przekazanie dalszego frontu robót,
 - d) Zamawiający zapewni nadzór inwestorski nad przedmiotem umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania opomiarowanych punktów poboru wody i energii elektrycznej. Rozliczenie zużytej przez Wykonawcę energii elektrycznej i wody nastąpi według wskazań podlicznika – rozliczanie miesięczne.

§ 5

1. Strony ustalają, że Wykonawca rozpocznie wykonywanie przedmiotu umowy w dniu **08.05.2017r.**, a całkowite zakończenia wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy nastąpi w dniu **15.06.2018r.**
2. Na 2 tygodnie przed planowanym zakończeniem przedmiotu umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty odbioru celem uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

§ 6

1. Wszelkie zakłócenia, które będą niezbędne dla prawidłowego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązany będzie uzgadniać z Zamawiającym z dwudniowym wyprzedzeniem.
2. Od dnia przekazania miejsca wykonywania przedmiotu umowy oraz placu zaplecza budowy Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza, utrzymania ładu i porządku na tym terenie oraz szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§ 7

1. W imieniu Wykonawcy roboty będzie prowadzić Pan jako kierownik budowy, który posiada wymagane przepisami prawa uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi.

2. Wykonawca zapewni kierowników robót branżowych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 8

1. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór robót w terminie 3 dni roboczych licząc od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
2. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu odbioru, jeżeli w czasie czynności odbioru ujawniono istnienie takich wad, które są możliwe do usunięcia w terminie uzgodnionym przez strony, nie dłuższym jednak niż 5 dni robocze. Przerwanie odbioru zostanie potwierdzone wpisem w dzienniku budowy.
3. Zamawiający oceni prawidłowość usunięcia przez Wykonawcę wad, o których mowa w ust. 2, w terminie 2 dni roboczych od zawiadomienia przez Wykonawcę o ich usunięciu i dokona odpowiedniej adnotacji w dzienniku budowy. Po dokonaniu tego wpisu strony przystąpią do dalszych czynności odbioru przedmiotu umowy.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany Protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
5. Podpisany przez strony Protokół, o którym mowa w ust. 4, który stwierdzać będzie wykonanie przez Wykonawcę prac będących przedmiotem umowy zgodnie z umową, stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
6. Podpisanie protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych wykonanych przez Wykonawcę robót.
7. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru wad nienadających się do usunięcia to:
 - a) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, o którym mowa w § 9,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.

§ 9

1. Strony uzgadniają wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót będących przedmiotem umowy w zryczałtowanej wysokości zł netto + VAT tj. zł,
Razem: zł brutto /słownie:/
2. Zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, dokonana zostanie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, po zrealizowaniu przedmiotu umowy, z terminem zapłaty dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury wystawionej z uwzględnieniem postanowień § 8 ust. 6.
3. Warunkiem zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, jest przedstawienie przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, o ile zamówienie realizowano przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

§ 10

1. Na zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca złoży zabezpieczenie w wybranych formach, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2016r. poz. 1020 z późn. zm./, w wysokości :
10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy, tj. w wysokości zł /słownie:/.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca złoży najpóźniej w momencie podpisania umowy.
3. 70 % wartości zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. 30 % wartości zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady.

§ 11

1. Dopuszcza się zmianę warunków umowy co do: zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy oraz zmniejszenia należnego wynagrodzenia w przypadku nieprzyznania lub przyznania ograniczonych środków pochodzących z zewnętrznych źródeł finansowania, które miały być przyznane na sfinansowanie zadania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2014 – 2020 Konkurs Nr RPKP.06.01.01-IZ.00-04-074/16 Działania 6.1 Inwestycje w infrastrukturę zdrowotną i społeczną Poddziałania 6.1.1 Inwestycje w strukturę zdrowotną.
2. W razie zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 1, zakres prac do zrealizowania przez Wykonawcę, termin realizacji umowy oraz należne Wykonawcy wynagrodzenie zostaną ustalone na podstawie protokołu zaawansowania prac i kosztorysu ofertowego.
3. O zamiarze zmiany warunków umowy w sytuacji wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 12

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego, nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
- b) gdy opóźnienie przez Wykonawcę w rozpoczęciu robót ponad terminy określone w umowie „jest tak duże”, iż nie jest prawdopodobne, aby roboty zostały ukończone w umówionym terminie,
- c) realizowania przez Wykonawcę robót w sposób sprzeczny z umową,
- d) stwierdzenia w trakcie odbioru robót wadliwego wykonania przedmiotu umowy, w taki sposób, że nie jest możliwe usunięcie wad.

§ 13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1 za każdy dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 5 ust. 1,
 - c) w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1 w razie odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,

- d) w wysokości 0,25 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1 za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w czasie odbioru oraz w okresie gwarancji i rękojmi.
 - f) w wysokości 3 % wynagrodzenia brutto określonego § 9 ust. 1z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w§ 15ust. 1.
2. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- a) w wysokości 3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1 w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - b) w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1 w razie nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
 - c) w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1 w razie nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - d) w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1 w razie braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.
3. Jeżeli wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający poniesie szkodę przewyższającą wysokość którejkolwiek z zastrzeżonych w umowie kar umownych, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 14

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na roboty będące przedmiotem umowy, których bieg rozpocznie się od daty dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy:
- a) na wykonane roboty budowlano – konstrukcyjne 20 lat,
 - b) na inne wykonane roboty budowlane 5 lat,
2. Na urządzenia i materiały użyte podczas realizacji przedmiotu umowy Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi zgodnie z gwarancją i rękojmią producenta, których bieg rozpocznie się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. W przypadku wystąpienia wad w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający zawiadomi niezwłocznie o tym Wykonawcę, który będzie zobowiązany do usunięcia wad bez dodatkowej opłaty w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, nie dłuższym jednak niż 14 dni robocze.
4. Przed upływem terminu gwarancji i rękojmi za wady, Zamawiający zorganizuje przegląd przedmiotu umowy z udziałem Wykonawcy w celu dokonania ewentualnych napraw gwarancyjnych.

§ 15

1. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2016r., poz. 1020 ze zmianami), przy realizacji przedmiotu umowy zatrudni na podstawie umowy o pracę, na okres nie krótszy niż okres realizacji umowy, w wymiarze czasu pracy min. 0,5 etatu wszystkie osoby wykonujące czynności związane z wykonywaniem przedmiotu umowy tj. między innymi: wykonanie robót ogólnobudowlanych w zakresie wykonania robót betonowo - murowych, wykonanie robót

sanitarnych w zakresie wykonania instalacji wodno- kanalizacyjnej, wentylacji, wykonanie robót elektrycznych w zakresie wykonania instalacji elektrycznej.

2. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy oraz podwykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- W trakcie realizacji przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy, przedłoży Zamawiającemu **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
3. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie ust. 1 czynności, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia tych osób na podstawie umowy o pracę
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 16

1. **Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia i zakresu będącego przedmiotem niniejszej umowy, wyłącznie podwykonawcom wskazanym w złożonej ofercie, tj. w zakresie**
.....
2. Wykonawca zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty w zakresie określonym w ust. 1, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektów jej zmian.
3. Umowa z podwykonawcami powinna zawierać co najmniej:
 - a) zakres powierzonych podwykonawcy części zamówienia,
 - b) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, faktury potwierdzającej wykonanie zleconych podwykonawcy robót,
 - c) termin wykonania robót powierzonych podwykonawcy, z zastrzeżeniem iż termin ten nie może przekraczać terminu wykonania robót ustalonego w umowie z Wykonawcą,

- d) określenie czynności, które będą wymagały zatrudnienia przez podwykonawcę osób wykonujących umowę na podstawie umowy o pracę, o których mowa w § 15 ust. 1 niniejszej umowy,
 - e) zmiana postanowień umowy o podwykonawstwo wymaga zgody Zamawiającego oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy, o której mowa w ust. 2 lub jej zmian, ma prawo zgłosić do nich pisemne zastrzeżenia, jeżeli nie spełniają one wymagań określonych w ust. 3 lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
 5. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego jemu projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 6. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Postanowienie to ma również zastosowanie do zmiany ww. umowy.
 7. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, a także do zmian tej umowy w terminie 7 dni od dnia otrzymania kopii tej umowy lub jej zmian, uważa się za ich akceptację przez Zamawiającego.
 8. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami niniejszej umowy i przepisami obowiązującego prawa.
 9. Postanowienia ust. 1 – 9 stosuje się odpowiednio do zasad zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami oraz ich zmian. Przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany złożyć Zamawiającemu także zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo oraz na ich zmianę, o treści zgodnej z projektem umowy lub jej zmiany, który został przedłożony Zamawiającemu.
 10. Postanowienia, o którym mowa w ust. 1-9, nie dotyczą umów o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1, oraz umów o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi.

§ 17

Zbycie przez Wykonawcę wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy jest dopuszczalne jedynie za zgodą Zamawiającego, po uprzednim uzyskaniu zgody Samorządu Województwa Kujawsko - Pomorskiego.

§ 18

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy o zamówieniach publicznych.

§ 19

Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

