

## WZÓR UMOWY

Umowa zawarta w dniu .....r. w Inowrocławiu pomiędzy Sanatorium Uzdrawiskowym „Przy Tężni” im. dr Józefa Krzywińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z. z siedzibą przy ul. Przy Stawku 12 – działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000007549 prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, NIP 556 – 22 – 46 – 200, REGON 010625117 – zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Adama Skowrońskiego

- Dyrektora

a

.....  
..... z siedzibą przy ul.  
....., działającym na podstawie wpisu do  
..... nr ewid. ...., NIP  
..... REGON ..... – zwanym w dalszej części umowy  
„Dostawcą”

### § 1

1. Umowa zawarta zostaje w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zmianami/ na: **„Sukcesywną dostawę środków czystości do Sanatorium Uzdrawiskowego „Przy Tężni” w Inowrocławiu s.p.z.o.z.”**  
**tj. Pakiet nr .....**
2. Integralną częścią umowy jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz oferta złożona przez Dostawcę.
3. Rodzaj, ilość i ceny jednostkowe przedmiotu dostawy określa załącznik do umowy będący jej integralną częścią.
4. Ceny zawierają podatek VAT i koszty transportu do magazynu Zamawiającego.
5. Zamawiający zgodnie z zapisem art. 34 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość zastosowania prawa opcji w przedmiotowym postępowaniu do 10 % wartości podstawowego zamówienia. Jeżeli w trakcie realizacji umowy okaże się, iż Zamawiający posiada środki finansowe oraz potrzebę zamówienia większej ilości towaru w stosunku do przewidywanych w podstawowym zakresie zamówienia, Zamawiający pozostawia sobie możliwość skorzystania z prawa opcji i zamówienia dodatkowego towaru, w ramach niniejszej Umowy, za które Dostawcy będzie przysługiwało odrębne wynagrodzenie. W przypadku zamówienia dodatkowej ilości towaru rozliczenie będzie następowało na podstawie cen jednostkowych ujętych w ofercie Dostawcy i niniejszej Umowie.
6. Zamawiający zastrzega, iż dokonanie zakupu przedmiotu Umowy w ramach „prawa opcji” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Realizacja prawa opcji może, nastąpić, w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego i na skutek jego dyspozycji w tym zakresie. Brak zamówień w tym zakresie nie będzie rodzić żadnych roszczeń ze strony Dostawcy w stosunku do Zamawiającego.

7. Zamawiający przekaze Dostawcy zawiadomienie dotyczące uruchomienia „prawa opcji” w formie pisemnej.
8. Ilości podane w załączniku do Umowy stanowią szacunkowe zużycie i mogą ulec zmniejszeniu w stosunku do ilości określonej w załączniku do Umowy nie stanowiąc zobowiązania Zamawiającego do jej pełnej realizacji, ani też podstawy do dochodzenia przez Dostawcę roszczeń odszkodowawczych z tytułu niewykorzystania maksymalnej wartości zamówienia.

## § 2

1. Dostawca oświadcza, że przedmiot dostawy będzie zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi.
2. Dostawca oświadcza, że produkty będące przedmiotem umowy posiadają świadectwa dopuszczenia do obrotu na terenie RP, które Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu na każde jego wezwanie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia badań laboratoryjnych oferowanych środków będących przedmiotem umowy na zgodność ze specyfikacją na koszt Dostawcy, dwukrotnie w ciągu trwania umowy – **zapisy niniejszego punktu dotyczą wszystkich pakietów.**
4. Dostawca zobowiązuje się do przeprowadzenia szkoleń dla personelu każdorazowo na życzenie zamawiającego, potwierdzonych kartą szkolenia – **zapisy niniejszego punktu dotyczą wszystkich pakietów.**
5. Dostawca zobowiązany jest wraz z pierwszą dostawą produktów będących przedmiotem umowy dostarczyć Zamawiającemu karty charakterystyki dla każdego asortymentu produktów – **zapisy niniejszego punktu dotyczą wszystkich pakietów.**
6. Dostawca zobowiązuje się dostarczyć nieodpłatnie wszystkie niezbędne instrukcje stanowiskowe i higieniczne do zaproponowanych środków – **zapisy niniejszego punktu dotyczą wszystkich pakietów.**

## § 3

### Zapisy dotyczą Pakietu nr 1

1. Dla produktu określonego w poz. 6 oferty cenowej Dostawca nieodpłatnie dostarczy i zamontuje dwa urządzenia dozujące do przygotowywania roztworów roboczych z koszami ze stali nierdzewnej do zamontowania kanistrów na ścianie oraz min. 20 m węża, który powinien być zakończony pistoletem dozującym roztwór lub czystą wodę na powierzchnię.
2. Dla produktu określonego w poz. 3 oferty cenowej Dostawca nieodpłatnie dostarczy i zamontuje urządzenia dozujące chemię w ilości według wskazań Zamawiającego.
3. Dostawca nieodpłatnie dostarczy i zamontuje dozowniki w ilości podanej przy produkcji określonym w poz.11 i 12.
4. Dostawca dla produktu z poz. 1 , 2 , 8, 10 dostarczy i zamontuje nieodpłatnie dozowniki płynu myjącego i nablyszczającego do 3 zmywarek kapturkowych oraz zmywarki tunelowej, które posiada zamawiający.
5. Dostawca przynajmniej raz na kwartał przeprowadzi bezpłatny przegląd okresowy urządzeń dozujących dostarczonych i zamontowanych przez niego nieodpłatnie potwierdzony kartą serwisową.
6. Oferowane produkty z poz. 1 do 10 , 18 nie mogą zawierać NTA oraz muszą być przeznaczone do obiektów zbiorowego żywienia, ponadto produkty poz. 1-0 muszą pochodzić od jednego producenta z jednej linii produktowej, każda dostawa osobno.

### Zapisy dotyczą Pakietu nr 3

1. Wykonawca dla produktu w poz. 11,16 i 23 nieodpłatnie dostarczy i zamontuje centralny system dozowania w ilości wskazanej przez Zamawiającego.
2. Dostarczane produkty dla pozycji 11, 16 i 23 muszą pochodzić od jednego producenta z jednej linii produktowej, każda dostawa osobno.

#### § 4

1. Łączna wartość przedmiotu umowy ustalona w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego wynosi:  
netto: ..... zł/słownie: ...../  
+ podatek VAT: ..... zł /słownie: ...../  
Razem: ..... zł /słownie: ...../
2. Oferowane przez Dostawcę ceny jednostkowe nie mogą podlegać zmianie chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika ze zmian ustawowych.

#### § 5

Termin realizacji umowy:

Pakiet nr 1 Środki myjąco – dezynfekcyjne : 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy

Pakiet nr 2 Środki do dezynfekcji: 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy

Pakiet nr 3 Środki chemiczne do utrzymania czystości: 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy

#### § 6

1. Zamawiający składać będzie zamówienie faxem na numer ....., z wyprzedzeniem dwóch dni, a jego przyjęcie nie wymaga pisemnego potwierdzenia.
2. Dostawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot zamówienia do magazynu Zamawiającego w terminach wskazanych w zamówieniu w godz. 7.00 – 13.00 własnym środkiem, na koszt własny i na własne ryzyko.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość jednostronnego korygowania terminów i prawo do zmniejszenia lub zwiększenia ilości oraz asortymentu poszczególnych artykułów chemicznych według bieżących potrzeb i celowości ich zakupu.
4. W sytuacji określonej w ust. 3, Dostawcy nie przysługuje roszczenie o realizację dostawy w wielkościach podanych w załączniku do umowy.

#### § 7

1. Dostawca obciążać będzie Zamawiającego fakturami po każdej zrealizowanej dostawie.
2. Faktury dostarczane będą do siedziby Zamawiającego.
3. Zamawiający zobowiązuje się do regulowania należności w ciągu ..... dni od daty wpływu faktury, przelewem na konto Dostawcy: .....

#### § 8

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakwestionowania jakości całej lub części dostarczonego przedmiotu zamówienia, gdy nie będzie ono odpowiadało normom jakościowym.
2. Reklamacje jakościowe winny być zgłaszane niezwłocznie, nie później niż następnego dnia po dostawie.

3. Reklamacje jakościowe wymagają formy pisemnej, co najmniej wysłania faxu na nr ..... z opisem zastrzeżeń do produktu a dowód wysłania reklamacji Zamawiający zobowiązany jest zachować.
4. W przypadku uzasadnionej reklamacji Dostawca zobowiązuje się do niezwłocznej wymiany towaru na wolny od wad.
5. W przypadku dwóch nieterminowych lub złych jakościowo dostaw Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy.

#### § 9

1. Dostawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu Umowy i zakresu będącego przedmiotem Umowy podwykonawcom w zakresie ....., nazwa podwykonawcy...../
2. Dostawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo w zakresie określonym w ust. 1, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektów jej późniejszych zmian.
3. Umowa z podwykonawcami powinna zawierać co najmniej:
  - a) zakres powierzonych podwykonawcy części zamówienia,
  - b) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Dostawcy faktury potwierdzającej wykonanie przez podwykonawcę umowy zawartej z Dostawcą,
  - c) termin wykonania zakresu Umowy powierzonego podwykonawcy, z zastrzeżeniem, iż termin ten nie może przekraczać terminu wykonania ustalonego w niniejszej Umowie,
  - d) zmiana postanowień umowy o podwykonawstwo wymaga zgody Zamawiającego oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy, o której mowa w ust. 2 lub jej zmian, ma prawo zgłosić do nich pisemne zastrzeżenia, jeżeli nie spełniają one wymagań określonych w ust. 3 lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego jemu projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
6. Dostawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Postanowienie to ma również zastosowanie do zmiany ww. umowy.
7. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, a także do zmian tej umowy w terminie 7 dni od dnia otrzymania kopii tej umowy lub jej zmian, uważa się za ich akceptację przez Zamawiającego.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Dostawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje umowę w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami niniejszej Umowy i przepisami obowiązującego prawa.
9. Postanowienia ust. 1 – 8 stosuje się odpowiednio do zasad zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami oraz ich zmian. Przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany złożyć Zamawiającemu także zgodę Dostawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo oraz na ich zmianę, o treści zgodnej z projektem umowy lub jej zmiany, który został przedłożony Zamawiającemu.
10. Postanowienia, o którym mowa w ust. 1-8 nie dotyczą umów o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 oraz umów o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, których przedmiot

został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi.

#### § 10

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:

- a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W razie zaistnienia takiej sytuacji Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Dostawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy,
- b) gdy opóźnienie przez Dostawcę w rozpoczęciu dostaw ponad terminy określone w Umowie „jest tak duże”, iż nie jest prawdopodobne, aby dostawy zostały ukończone w umówionym terminie,
- c) w razie realizowania przez Dostawcę dostaw w sposób sprzeczny z Umową,
- d) w przypadku trzech nieterminowych lub złych jakościowo dostaw,
- e) gdy nastąpi zaniechanie realizacji dostaw, z przyczyn za które odpowiada Dostawca,
- f) Dostawca dostarczy produkty w ilości lub asortymencie niezgodnym z zamówieniem, a także niespełniających wymagań w zakresie terminu przydatności do spożycia,

#### § 11

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian do Umowy w formie aneksu w następujących przypadkach:
  - a) zmiany stawki podatku VAT na świadczone w ramach niniejszej umowy dostawy, przy czym zmianie ulegnie tylko i wyłącznie cena (ceny) jednostkowa brutto, cena (ceny) jednostkowa netto pozostaje bez zmian. Nowa stawka (stawki) podatku VAT będą obowiązywać strony wraz z wejściem w życie stosownych przepisów prawa. Zmiana umowy w powyższym zakresie wymaga sporządzenia aneksu porządkującego. Maksymalna wartość zamówienia brutto w całym okresie obowiązywania Umowy może ulec zmianie w zakresie proporcjonalnym do ewentualnego wprowadzenia i/lub zmiany stawki podatku VAT, jeśli będzie miała miejsce w czasie obowiązywania Umowy,
  - b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
  - c) wystąpienia siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
  - d) zmiany nazwy, siedziby Stron umowy, innych danych identyfikacyjnych.
2. W celu zawarcia aneksu do Umowy każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Dostawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Dostawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Dostawcy.
3. Strona występująca o zmianę postanowień Umowy zobowiązana jest do złożenia na piśmie wniosku o zmianę postanowień Umowy wraz z przedstawieniem zaistnienia okoliczności o których mowa w ust. 1.

4. Wyklucza się takie zmiany Umowy, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.

#### § 12

1. Dostawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne: dotyczy wszystkich pakietów
  - a) w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia w dostawie przedmiotu umowy
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne zastrzeżone w ust. 1.

#### § 13

Osobami odpowiedzialnymi ze strony Zamawiającego do podpisywania faktur i odbioru towaru są: Beata Czachorowska, Barbara Kamińska, Agnieszka Karolewska.

#### § 14

1. Dostawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
2. Zbycie przez Wykonawcę wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy jest dopuszczalne jedynie za zgodą Zamawiającego, po uprzednim uzyskaniu zgody Samorządu Województwa Kujawsko - Pomorskiego.
3. Potrącenie wzajemnych wierzytelności może nastąpić wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego
4. Ewentualne zmiany postanowień niniejszej umowy możliwe są jedynie na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych / Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zmianami / i muszą być one sporządzone w formie pisemnych aneksów, pod rygorem nieważności.

#### § 15

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych /tj. Dz. U. z 2017, poz. 1579 z późn. zmianami /.
2. Ewentualne sprawy sporne wynikające z zawartej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

DOSTAWCA: