

## Umowa – Wzór

w dniu .....r. w Inowrocławiu, pomiędzy:

Sanatorium Uzdrowskim „Przy Tężni” im. dr Józefa Krzywińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z. siedzibą przy ul. Przy Stawku 12 – działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000007549 prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, NIP 556 – 22 – 46 – 200, REGON 010625117 – zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Adama Skowrońskiego

- Dyrektora

a

..... z siedzibą przy ul.  
..... – działającym na podstawie wpisu do  
..... prowadzonego przez  
....., NIP ....., REGON  
..... – zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2017 poz. 1579 z późn. zmianami/ została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę „**Remontu węzła ciepłego w Sanatorium Uzdrowskim „Przy Tężni” w Inowrocławiu s.p.z.o.z.**” zwanego dalej “robotami”.
2. Integralną część umowy stanowi Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, przedmiar robót i dokumentacja techniczna oraz oferta kosztorysowa złożona przez Wykonawcę.

### § 2

Zakres umowy obejmuje między innymi:

Zakres prac obejmuje roboty: budowlane, instalacyjne i elektryczne.

- **Roboty budowlane obejmują:**
  - Naprawę posadzki w pomieszczeniu węzła
  - Naprawę tynków
  - Zamurowanie otworów po robotach instalacyjnych
  - Malowanie kompletne pomieszczenia węzła
- **Roboty instalacyjne obejmują:**
  - Wykonanie instalacji C.O. , C.T. wraz z instalacją C.W.U. zgodnie z załączoną dokumentacją techniczną, przedmiarami i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.
  - Włączenie do nowej instalacji, istniejących instalacji solarnej oraz instalacji przeciw bakteriom legionelli
  - Udrożnienie odpływu z istniejącej w węźle studni.
- **Roboty instalacji elektrycznych obejmują:**
  - Demontaż istniejącej tablicy sterowania automatyki węzła

- Demontaż istniejących kabli do pomp i zaworów
- Budowę i montaż rozdzielni automatyki RA-W
- Budowę instalacji automatyki ciepłowniczej C.O. i C.W.U.
- Rozbudowę rozdzielnic elektrycznej RE
- Ułożenie nowych koryt oraz ułożenie istniejących przewodów w korytach i rurkach ochronnych
- Ochronę przeciwporażeniową – montaż szyny GSU połączeń wyrównawczych i pomiary ochrony przeciwporażeniowej.

### § 3

1. Szczegółowy zakres robót w zakresie wykonania przedmiotu umowy określa dokumentacja techniczno – wykonawcza, przedmiar robót i specyfikacja wykonania i odbioru robót budowlanych dla poszczególnych robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie ze sztuką budowlaną i warunkami technicznymi wykonania robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, które dostarczy do miejsca wykonywania robót na własny koszt.
4. Materiały stosowane przez Wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
5. Wykonawca obowiązany jest bez dodatkowego wezwania dostarczyć Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem atesty i certyfikaty na zastosowane materiały pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru robót.
6. Wykonawca wykonywać będzie roboty uwzględniając przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w tym względzie kierownik budowy opracuje plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).
7. Wykonawca stwierdza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjno – terenowymi i znana jest mu specyfika prowadzenia robót budowlanych w siedzibie Zamawiającego i związane z tym występujące utrudnienia.
8. Wykonawca odpowiada za stan BHP oraz za zabezpieczenie terenu robót będącego przedmiotem umowy i ponosi pełną odpowiedzialność za zaistniałe zdarzenia i wypadki, których przyczyną będą prace prowadzone przez Wykonawcę lub osoby przez niego upoważnione, a także za niewłaściwe zabezpieczenie terenu robót.
9. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usuwania wszelkich awarii i szkód wyrządzonych w związku z wykonywanymi pracami.
10. Wykonawca oświadcza, że posiada środki finansowe a także sprzęt i doświadczenie niezbędne do wykonania robót.
11. Roboty będą mogły być wykonywane od poniedziałku do soboty w godzinach od 07.00 do 20.00. Po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym dopuszcza się pracę w godzinach nocnych – prace niewpływające na ciszę nocną , prace ciche.
12. Zamawiający w ciągu doby dopuszcza jednorazowe maksymalne wyłączenie wody ciepłej na czas 8 godzin – wyłączenie po wcześniejszym uzgodnieniu stron niniejszej umowy. Wyłączenie wody ciepłej może nastąpić również w godzinach nocnych od 23.00 do 05.00 – wyłączenie po wcześniejszym uzgodnieniu stron niniejszej umowy.
13. Roboty muszą być wykonywane przez Wykonawcę w sposób niezakłócający funkcjonowania Sanatorium, które prowadzi działalność w ruchu ciągłym.
14. Wykonawca zobowiązany do wywożenia wszelkich odpadów na bieżąco, a po zakończeniu robót do całkowitego uporządkowania terenu robót.

15. Wykonawca odpowiada za organizację, utrzymanie i zabezpieczenie na własny koszt zaplecza budowy i drogi przejazdu wraz z organizacją i zabezpieczeniem ruchu na terenie robót.
16. Wykonawca zobowiązany jest do zminimalizowania uciążliwego wpływu prowadzonych robót na otaczające środowisko i użytkowników otaczających obiektów.

#### § 4

1. W dniu podpisania umowy Zamawiający przekaze Wykonawcy dokumenty, o których mowa w § 3 ust. 1.
2. Protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót nastąpi w ciągu 1 dnia od zawarcia umowy.
3. Zamawiający zapewni nadzór inwestorski nad przedmiotem umowy.

#### § 5

Termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia zawarcia umowy do dnia 10.10.2018r., z zastrzeżeniem że uruchomienie c.o. winno nastąpić do dnia 30.09.2018r.

#### § 6

1. Wszelkie zakłócenia, które będą niezbędne dla prawidłowego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązany będzie uzgadniać z Zamawiającym z dwudniowym wyprzedzeniem.
2. Od dnia przekazania miejsca wykonywania przedmiotu umowy oraz placu zaplecza robót Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza, utrzymania ładu i porządku na tym terenie oraz szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

#### § 7

1. W imieniu Wykonawcy roboty będzie prowadzić Pan ..... jako kierownik robót, który posiada wymagane przepisami prawa uprawnienia do kierowania robotami.
2. Wykonawca zapewni kierowników robót branżowych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

#### § 8

1. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór robót w zakresie określonym w § 2 w terminie 1 dnia roboczego licząc od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o gotowości do odbioru tych robót.
2. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu odbioru, jeżeli w czasie czynności odbioru ujawniono istnienie takich usterek, które są możliwe do usunięcia w terminie uzgodnionym przez strony, nie dłuższym jednak niż 5 dni roboczych.
3. Zamawiający oceni prawidłowość usunięcia przez Wykonawcę usterek, o których mowa w ust. 2, w terminie 2 dni roboczych od zawiadomienia przez Wykonawcę o ich usunięciu. Po dokonaniu oceny usunięcia usterek strony przystąpią do dalszych czynności odbioru przedmiotu umowy.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany Protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze usterek.
5. Podpisany przez strony protokół, o którym mowa w ust. 4, który stwierdzać będzie wykonanie przez Wykonawcę prac będących przedmiotem umowy zgodnie z umową, stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.

6. Podpisanie protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych wykonanych przez Wykonawcę robót.
7. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru wad nienadających się do usunięcia to:
  - a) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, o którym mowa w § 9,
  - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.

#### § 9

1. Strony uzgadniają wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót będących przedmiotem umowy w zryczałtowanej wysokości ..... zł netto + VAT tj. ....zł, tj. ....zł brutto.
2. Zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, dokonana zostanie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, z terminem zapłaty ..... dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego w/wym. faktury, wystawionej z uwzględnieniem postanowień § 8 ust. 5.
3. Warunkiem zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, jest przedstawienie przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, o ile zamówienie realizowano przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

#### § 10

1. Na zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca złoży zabezpieczenie w wybranych formach, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm./, w wysokości :  
**5 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy, tj. w wysokości ..... zł /słownie: ...../.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca złoży najpóźniej w momencie podpisania umowy.
3. 70 % wartości zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. 30 % wartości zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady.

#### § 11

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W razie zaistnienia takiej sytuacji Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
- b) gdy opóźnienie przez Wykonawcę w rozpoczęciu robót ponad terminy określone w umowie „jest tak duże”, iż nie jest prawdopodobne, aby roboty zostały ukończone w umówionym terminie,
- c) w razie realizowania przez Wykonawcę robót w sposób sprzeczny z umową,
- d) w razie stwierdzenia w trakcie odbioru robót wadliwego wykonania przedmiotu umowy, w taki sposób, że nie jest możliwe usunięcie wad.

## § 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za niewykonanie w terminie całości przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 5.
  - b) w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 w razie odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
  - c) w wysokości 0,25 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1 za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w czasie odbioru oraz w okresie gwarancji i rękojmi,
  - d) w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego § 9 ust. 1 z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 14 ust. 1.
2. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1 w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
  - b) w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 w razie nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
  - c) w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 w razie nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
  - d) w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 w razie braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.
3. Jeżeli wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający poniesie szkodę przewyższającą wysokość którejkolwiek z zastrzeżonych w umowie kar umownych, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na roboty będące przedmiotem umowy, których bieg rozpocznie się od daty dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy na okres 36 miesięcy.
2. Na urządzenia i materiały użyte podczas realizacji przedmiotu umowy Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi zgodnie z gwarancją i rękojmią producenta, których bieg rozpocznie się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. W przypadku wystąpienia wad w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający zawiadomi niezwłocznie o tym Wykonawcę, który będzie zobowiązany do usunięcia wad bez dodatkowej opłaty w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, nie dłuższym jednak niż 14 dni robocze.

4. Przed upływem terminu gwarancji i rękojmi za wady, Zamawiający zorganizuje przegląd przedmiotu umowy z udziałem Wykonawcy w celu dokonania ewentualnych napraw gwarancyjnych.

#### § 14

1. W ramach umowy Wykonawca lub Podwykonawca /dalszy podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę pracowników w ilości niezbędnej do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia , na cały okres realizacji zamówienia /w wymiarze czasu pracy min. 0,5 etatu/ , jeżeli wykonanie tych usług polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu Pracy.  
Powyższe dotyczy w szczególności pracy związanej między innymi z następującymi czynnościami:
  - robót ogólnobudowlanych ,
  - robót instalacyjnych wod-kan., c.o.
  - robót instalacyjnych elektrycznych.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub Podwykonawcy / dalszego podwykonawcy odnośnie spełniania wymogu, o którym mowa w ust. 1.
3. W ramach sprawowanych czynności kontrolnych Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę,
  - c) przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczeń.
4. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca lub Podwykonawca / dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowody potwierdzające spełnianie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 na każde jego wezwanie, w wyznaczonym w wezwaniu terminie.
5. Dowody, o których mowa w ust. 4 to w szczególności:
  - a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy/ dalszego podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia, wskazanie, iż objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy / dalszego podwykonawcy,
  - b) w przypadku wątpliwości co do przestrzegania wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę / dalszego podwykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli.

#### § 15

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu zamówienia i zakresu będącego przedmiotem zamówienia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w

- zakresie ....., nazwa podwykonawcy / dalszego podwykonawcy...../
2. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo w zakresie określonym w ust. 1, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektów jej późniejszych zmian.
  3. Umowa z podwykonawcami / dalszymi podwykonawcami powinna zawierać co najmniej:
    - a) zakres powierzonych podwykonawcy / dalszemu podwykonawcy części zamówienia,
    - b) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy / dalszemu podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie przez podwykonawcę umowy zawartej z Wykonawcą,
    - c) termin wykonania zakresu Umowy powierzonego podwykonawcy / dalszemu podwykonawcy, z zastrzeżeniem, iż termin ten nie może przekraczać terminu wykonania ustalonego w niniejszej Umowie,
    - d) zmiana postanowień umowy o podwykonawstwo wymaga zgody Zamawiającego oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  4. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy, o której mowa w ust. 2 lub jej zmian, ma prawo zgłosić do nich pisemne zastrzeżenia, jeżeli nie spełniają one wymagań określonych w ust. 3 lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
  5. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego jemu projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
  6. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Postanowienie to ma również zastosowanie do zmiany ww. umowy.
  7. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, a także do zmian tej umowy w terminie 7 dni od dnia otrzymania kopii tej umowy lub jej zmian, uważa się za ich akceptację przez Zamawiającego.
  8. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje umowę w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami niniejszej Umowy i przepisami obowiązującego prawa.
  9. Postanowienia ust. 1 – 8 stosuje się odpowiednio do zasad zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami oraz ich zmian. Przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany złożyć Zamawiającemu także zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo oraz na ich zmianę, o treści zgodnej z projektem umowy lub jej zmiany, który został przedłożony Zamawiającemu.
  10. Postanowienia, o którym mowa w ust. 1-8 nie dotyczą umów o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 oraz umów o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi.

## § 16

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian do Umowy w formie aneksu w następujących przypadkach:
  - a) zmiany stawki podatku VAT na usługi świadczone w ramach niniejszej umowy, przy czym zmianie ulegnie tylko i wyłącznie wynagrodzenie jednostkowe brutto, wynagrodzenie jednostkowe netto pozostaje bez zmian. Nowa stawka (stawki) podatku VAT będą obowiązywać strony wraz z wejściem w życie stosownych przepisów prawa.

Zmiana umowy w powyższym zakresie wymaga sporządzenia aneksu do umowy. Maksymalna wartość zamówienia brutto w całym okresie obowiązywania Umowy może ulec zmianie w zakresie proporcjonalnym do ewentualnego wprowadzenia i/lub zmiany stawki podatku VAT, jeśli będzie miała miejsce w czasie obowiązywania Umowy,

- b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
  - c) wystąpienia siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
  - d) konieczności zmiany osób przewidzianych do wzajemnego współdziałania, lub wykonywania przedmiotu umowy,
  - e) zmiany nazwy, siedziby Stron umowy, innych danych identyfikacyjnych.
2. W razie zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 2 lit. a) i b), każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany Umowy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
3. Strona występująca o zmianę postanowień Umowy zobowiązana jest do złożenia na piśmie wniosku o zmianę postanowień Umowy wraz z przedstawieniem zaistnienia okoliczności o których mowa w ust. 2.
4. Wyklucza się takie zmiany Umowy, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.

#### § 17

Zbycie przez Wykonawcę wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy jest dopuszczalne jedynie za zgodą Zamawiającego, po uprzednim uzyskaniu zgody Samorządu Województwa Kujawsko - Pomorskiego.

#### § 18

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy o zamówieniach publicznych.

#### § 19

Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

#### § 20

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA